



COMUNICADO DE FATO RELEVANTE

LABINA MULTI ATIVOS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ: 17.374.696/0001-19

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., instituição financeira autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para a prestação de serviços de administração de carteiras de valores mobiliários na categoria Administrador Fiduciário, inscrita no CNPJ sob o nº 00.806.535/0001-54, com endereço na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 10º andar, Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP 04.538-132 (“Planner” ou “Administrador”), respectivamente na qualidade de Administrador e Gestor do **LABINA MULTI ATIVOS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 17.374.696/0001-19 (“Fundo”), vêm, por meio deste comunicado e, nos termos do art. 64 da Parte Geral da Resolução CVM 175, divulgar o seguinte:

- (i) Em 30/03/2026, os prestadores de serviços de administração fiduciária e de custódia de valores mobiliários do **TRADE INVEST CARE II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento constituído nos termos do Anexo Normativo III da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022 (“Resolução CVM 175”), inscrito no CNPJ sob o nº 27.539.651/0001-00 (“Fundo Investido”), efetuaram o reprocessamento de sua carteira a partir da data base de 28/11/2025, em decorrência de procedimentos de reavaliação levados a efeito por aqueles prestadores de serviços.
- (ii) O Fundo era titular de 30.710,6 cotas do Fundo Investido, até então precificadas a R\$ 5.853,19 e que, após o reprocessamento, passaram a ser precificadas no valor de R\$ 4.667,93;

- (iii) Em decorrência do reprocessamento mencionado no valor das cotas do Fundo Investido, o patrimônio líquido do Fundo sofreu variação negativa da ordem de R\$ 36,4 milhões, impactando o valor da cota do Fundo em -10,8%, proporcionalmente à participação do Ativo na carteira do Fundo.

Maiores informações poderão ser obtidas por meio dos seguintes endereços eletrônicos: carlos.maggioli@arandupartners.com.br e felipe.borges@arandupartners.com.br.

São Paulo, 02 de junho de 2026.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.